

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2024 год по адресу мкр. 7 дом 2а

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-942 967
5.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	144 057
6.	начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	815 564
7.	- за содержание дома	руб.	778 836
8.	- за текущий ремонт	руб.	188
9.	- за услуги управления	руб.	36 540
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-1 131 217
11.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	128 953
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Обслуживание лифтов		151 200
	ТО узлов учета теплотензии		77 328
	Дератизация		5 044
	АВР		73 715
	Утилизация ламп, батареек		56
	Расчетно-кассовое обслуживание		30 247
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)		304 374
	Налоги и сборы (страх. взносы, УСН)		58 273
	тех. обслуживание общедомового имущества		131 020
	Ремонт общедомового имущества		-
	Материалы		25 707
	Ростелеком		1 140
	Обслуживание программ и орг. техники		2 973
	Расходная часть по управлению		142 926
	Итого убыток:		-188 439