

**Отчет**

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2024 год по адресу мкр. 16а дом 63

Параметры формы			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-868 644
5.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	307 054
6.	начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	939 806
7.	- за содержание дома	руб.	876 676
8.	- за текущий ремонт	руб.	274
9.	- за услуги управления	руб.	62 855
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-1 831 230
11.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	339 764
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	ТО узлов учета теплотенергии		154 656
	Дератизация		9 614
	АВР		98 071
	Автоуслуги		73 995
	Утилизация ламп, батареек		81
	Расчетно-кассовое обслуживание		43 968
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)		333 092
	Налоги и сборы (страх. взносы, УСН)		84 709
	Ремонт общедомового имущества		157 975
	тех.обслуживание общедомового имущества		600 000
	Материалы		132 759
	Ростелеком		1 658
	Обслуживание программ и орг.техники		4 322
	Расходная часть по управлению		207 766
	Итого убыток:		-962 860