

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2024 год по адресу мкр. 16а дом 53

Параметры формы			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	0
5.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
6.	начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	653 081
7.	- за содержание дома	руб.	482 251
8.	- за текущий ремонт	руб.	22 757
9.	- за услуги управления	руб.	148 073
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	22 757
11.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	495 089
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Планируемая фактическая стоимость работ (услуг)
	Работы, выполняемые в отношении фундамента:		1 715
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		1 715
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен		468
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		935
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов		623
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов		2 182
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов		7 793
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов		1 559
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов		1 870

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах		1 091
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		3 117
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений и помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		3 117
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции многоквартирных домов		11 222
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах		27 433
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в многоквартирных домах		11 378
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах		11 690
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме		11 378
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		119 238
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		94 611
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома(далее – придомовая территория), в холодный период года		56 891
	Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года		40 837
	Работы по содержанию мест накопления ТКО		1 247
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		11 846
	Обеспечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.		50 189

	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций или иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		312
	Организация и обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы		7 793
	Услуги по управлению МКД		148 073