

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2024 год по адресу мкр. 15 дом 22

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-4 703 522
5.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 204 503
6.	начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	8 261 950
7.	- за содержание дома	руб.	7 732 132
8.	- за текущий ремонт	руб.	466 240
9.	- за услуги управления	руб.	63 578
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-5 403 439
11.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 180 176
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Обслуживание лифтов		1 663 200
	ТО узлов учета теплоэнергии		154 656
	Дератизация		28 902
	АВР		753 505
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)		271 305
	Утилизация ламп, батареек		567
	Расчетно-кассовое обслуживание		308 683
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотники и сантехнические работы)		3 269 450
	Налоги и сборы (страх.взносы, УСН)		594 708
	тех.обслуживание общедомового имущества		478 217
	Ремонт общедомового имущества		135 000
	Материалы		251 296
	Ростелеком		11 638
	Обслуживание программ и орг.техники		30 344
	Расходная часть по управлению		1 458 637
	Возмещение причиненного ущерба		18 000

	Итого убыток:		-1 166 157
--	---------------	--	------------