

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2024 год по адресу мкр. 15 дом 16

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-795 933
5.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	597 103
6.	начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 881 597
7.	- за содержание дома	руб.	4 057 809
8.	- за текущий ремонт	руб.	158 510
9.	- за услуги управления	руб.	665 278
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-637 423
11.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	593 164
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Работы, выполняемые в отношении фундамента:		11 570
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		11 570
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен		3 471
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		5 785
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов		57 850
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов		11 570
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов		13 884
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		8 099
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		23 140

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений и помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		23 140
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции многоквартирных домов		46 280
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах		190 906
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в многоквартирных домах		89 764
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах		89 764
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме		76 362
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		754 271
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		797 176
проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, акарицидная обработка		19 669
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома(далее – придомовая территория), в холодный период года		761 791
Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года		617 455
Работы по содержанию мест накопления ТКО		9 256
Работы по обеспечению требованиям пожарной безопасности		2 314
Обеспечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.		372 556

	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций или иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		2 314
	Организация и обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы		57 850
	Услуги по управлению МКД		665 278