

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2024 год по адресу мкр. 15 дом 11

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-1 049 467
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	783 058
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 318 138
7.	- за содержание дома	руб.	4 109 527
8.	- за текущий ремонт	руб.	158 300
9.	- за услуги управления	руб.	1 050 310
10.	Переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-891 167
11.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	737 135
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Фактическая стоимость работ (услуг)
	Работы, выполняемые в отношении фундамента:		13 820
	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами		13 820
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен		3 769
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов		7 538
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов		69 099
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов		13 820
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов		16 333
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:		10 051
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		27 640
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений и помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		27 640
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции многоквартирных домов		17 589

	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах		207 298
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в многоквартирных домах		238 707
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах		131 917
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме		91 714
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		758 208
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		640 111
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, акарицидная обработка		20 102
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома(далее – придомовая территория), в холодный период года		736 222
	Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года		586 716
	Работы по содержанию мест накопления ТКО		5 025
	Работы по обеспечению требованиям пожарной безопасности		2 513
	Обеспечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.		404 545
	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций или иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома		2 513
	Организация и обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы		62 818
	Услуги по управлению МКД		1 050 310