

**Отчет**

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2024 год по адресу мкр. 15 дом 10

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода)	руб.	-499 178
5.	задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	279 296
6.	начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 480 025
7.	- за содержание дома	руб.	2 084 824
8.	- за текущий ремонт	руб.	72 482
9.	- за услуги управления	руб.	322 719
10.	переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода)	руб.	-773 233
11.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	319 005
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>			
12.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Обслуживание лифтов		453 600
	ТО узлов учета теплоэнергии		77 328
	Дератизация		12 969
	АВР		224 986
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)		89 740
	Утилизация лам, батареек		169
	Расчетно-кассовое обслуживание		92 135
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)		898 604
	Налоги и сборы (страх.взносы, УСН)		177 507
	Тех.обслуживание общедомового имущества		162 541
	Ремонт общедомового имущества		99 000
	Материалы		90 081
	Ростелеком		3 474
	Обслуживание программ и орг.техники		9 057
	Расходная часть по управлению		435 371
	<b>Итого убыток:</b>		<b>-346 537</b>