

Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2024 год по адресу мкр. 14 дом 5

| Параметры формы | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Информация |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | 01.03.2025 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2024 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2024 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 4. | переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на начало периода) | руб. | -2 307 965 |
| 5. | задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 218 439 |
| 6. | начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 2 276 409 |
| 7. | - за содержание дома | руб. | 2 104 860 |
| 8. | - за текущий ремонт | руб. | 69 155 |
| 9. | - за услуги управления | руб. | 102 393 |
| 10. | переходящие остатки денежных средств на лицевом счете МКД (на конец периода) | руб. | -2 934 061 |
| 11. | задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 222 860 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг). | | | |
| 12. | Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
| | Обслуживание лифтов | | 453 600 |
| | ТО узлов учета теплотенергии | | 77 328 |
| | Дератизация | | 14 041 |
| | АВР | | 209 619 |
| | Автоуслуги(чистка и вывоз снега) | | 168 165 |
| | Утилизация лам, батареек | | 158 |
| | Расчетно-кассовое обслуживание | | 85 842 |
| | ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотники и сантехнические работы) | | 1 022 394 |
| | Налоги и сборы (страх.взносы, УСН) | | 165 383 |
| | тех.обслуживание общедомового имущества | | 184 016 |
| | Ремонт общедомового имущества | | 6 240 |
| | Материалы | | 97 565 |
| | Ростелеком | | 3 236 |
| | Обслуживание программ и орг.техники | | 8 438 |
| | Расходная часть по управлению | | 405 634 |
| | Возмещение причиненного ущерба | | 70 000 |
| | Итого убыток: | | -695 252 |